

**UMOWA RAMOWA nr \_\_\_\_\_**  
**zawarta w dniu \_\_\_\_\_/zawarta z dniem złożenia ostatniego podpisu przez**  
**przedstawiciela Stron (wariant 2 ma zastosowanie w przypadku umów zawieranych w**  
**formie elektronicznej), w \_\_\_\_\_ (dalej: „Umowa”)**  
**pomiędzy**

1. **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.** z siedzibą w Warszawie przy ul. Targowej 74, 03-734 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, o kapitale zakładowym w wysokości 37.277.023.000,00 złotych, opłaconym w całości, posiadającą numer NIP PL 113-23-16-427, posiadającą numer REGON 017319027, w imieniu której działa Zakład Linii Kolejowych w Nowym Sączu ul. Batorego 80, 33-300 Nowy Sącz, reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

uprawnionych do łącznej reprezentacji,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

oraz

2.  
*w przypadku Spółki akcyjnej (S.A.) i Spółki komandytowo-akcyjnej (S.K.A.)*  
\_\_\_\_\_ Spółka Akcyjna/ Spółka Komandytowo-Akcyjna, z siedzibą w \_\_\_\_\_  
(miejscowość), adres: ulica \_\_\_\_\_, kod pocztowy \_\_\_\_\_ miejscowość \_\_\_\_\_  
wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy \_\_\_\_\_, pod nr KRS \_\_\_\_\_, o kapitale zakładowym w wysokości \_\_\_\_\_ zł, wpłaconym w wysokości \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, reprezentowana przez \_\_\_\_\_.

*w przypadku Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (sp. z o.o. lub spółka z o.o.)*

\_\_\_\_\_ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w \_\_\_\_\_  
(miejscowość) adres: ulica \_\_\_\_\_, kod pocztowy \_\_\_\_\_ miejscowość \_\_\_\_\_  
wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy \_\_\_\_\_, pod nr KRS \_\_\_\_\_, o kapitale zakładowym w wysokości \_\_\_\_\_ zł, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, reprezentowana przez: \_\_\_\_\_.

*w przypadku Spółki jawnej (sp. j.), Spółki komandytowej (sp. k.), Spółki partnerskiej (sp. p.)*

\_\_\_\_\_ Spółka jawna/Spółka komandytowa/Spółka partnerska, z siedzibą \_\_\_\_\_  
(miejscowość) adres: ulica \_\_\_\_\_, kod pocztowy \_\_\_\_\_  
(miejscowość) \_\_\_\_\_ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy \_\_\_\_\_, pod nr KRS \_\_\_\_\_, według stanu na dzień \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, reprezentowana przez: \_\_\_\_\_

w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą

<imię i nazwisko>, \_\_\_\_\_, zamieszkały/a w \_\_\_\_\_, przy ul. \_\_\_\_\_,  
kod pocztowy \_\_\_\_\_, miejscowość prowadzący/a działalność gospodarczą pod firmą  
\_\_\_\_\_ w \_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_, kod pocztowy \_\_\_\_\_  
miejscowość \_\_\_\_\_ wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej, NIP \_\_\_\_\_ REGON \_\_\_\_\_, reprezentowany/a  
przez \_\_\_\_\_

w przypadku Spółki cywilnej (s.c.)

<imię i nazwisko>, \_\_\_\_\_ zamieszkały/a w \_\_\_\_\_, przy ul. \_\_\_\_\_,  
kod pocztowy \_\_\_\_\_ miejscowość \_\_\_\_\_ wpisany/a do Centralnej Ewidencji  
i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP \_\_\_\_\_  
i <imię i nazwisko \_\_\_\_\_ zamieszkały/a w \_\_\_\_\_, przy ul. \_\_\_\_\_,  
kod pocztowy \_\_\_\_\_ miejscowość \_\_\_\_\_. wpisany/a do Centralnej Ewidencji  
i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP \_\_\_\_\_  
prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą  
\_\_\_\_\_ w \_\_\_\_\_ adres: ulica \_\_\_\_\_, kod pocztowy  
\_\_\_\_\_ miejscowość \_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_,  
reprezentowani przez \_\_\_\_\_  
na podstawie pełnomocnictwa/upoważnienia z dnia \_\_\_\_\_, którego potwierdzona  
za zgodność z oryginałem kopia stanowi załącznik do Umowy,

3. Konsorcjum w składzie:\*

1. Lider: \_\_\_\_\_ oraz
2. Partner: \_\_\_\_\_,

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji / uprawnionych do łącznej reprezentacji, zgodnie  
z odpisem z rejestru przedsiębiorców KRS / wydrukiem z CEIDG / pełnomocnictwem /  
\_\_\_\_\_ (inny rejestr lub równoważny dokument, w przypadku wykonawcy  
zagranicznego), stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy,

zwanym dalej „Wykonawcą” lub „Konsorcjum”\*

Zamawiający i Wykonawca będą dalej łącznie zwani „Stronami”, a każdy z nich z osobna także  
„Stroną”.

Wobec wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w przeprowadzonym przez  
Zamawiającego postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia w trybie zapytania ofertowego  
otwartego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień logistycznych przez PKP Polskie Linie  
Kolejowe S.A. (dalej: „Regulamin”) Strony postanawiają co następuje:

## § 1

### Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy (dalej: „Umowa”) jest określenie zasad, na jakich Wykonawca będzie wykonywał roboty określone w ust. 2 (dalej: „Roboty”), w tym roboty budowlane (dalej: „Roboty Budowlane”) oraz inne niż Roboty Budowlane prace związane z utrzymaniem infrastruktury kolejowej (dalej: „Prace”), na podstawie szczegółowych, dalej zdefiniowanych Zleceń udzielanych Wykonawcy przez Zamawiającego w okresie obowiązywania Umowy, w zamian za uzgodnione wynagrodzenie.
2. Poza wyżej wymienionymi Robotami, w ramach niniejszej Umowy, stosownie do potrzeb określonych w danym Zleceniu, Wykonawca będzie wykonywał następujące czynności:
  - a. zagospodarowanie terenu wykonywania Robót, a w przypadku Robót Budowlanych zagospodarowanie terenu ich wykonywania jako terenu budowy w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 t.j. z dnia 2025.04.01) wraz z rozporządzeniami wydanymi na podstawie lub w związku z przedmiotem tej ustawy (dalej: „**Prawo Budowlane**”), w tym jego odpowiednie zabezpieczenie,
  - b. segregacja materiałów i urządzeń zdemontowanych w trakcie Robót zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, oraz segregacja odpadów wytworzonych w trakcie Robót, w szczególności uwzględniając przepisy ustawy o odpadach dotyczące odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz odpowiednie wymagania Instrukcji Im-4 i Instrukcji Is-3
  - c. zagospodarowanie odpadów powstałych z materiałów zdemontowanych w trakcie Robót, które nie zostały zaklasyfikowane przez Zamawiającego jako materiały do ponownego użycia – staroużyteczne (z wyłączeniem odpadów złomu żelaza i stali, metali kolorowych), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, oraz wewnętrznymi regulacjami Zamawiającego, w szczególności instrukcjami Im-4 i, Is-3,
  - d. uprzątnięcie terenu wykonywania Robót z wszystkich odpadów, których wytwórcą jest Wykonawca, powstałych w związku z wykonywanymi Robotami przed rozwiązaniem lub zakończeniem umowy oraz powiadomienie o tym fakcie Zamawiającego,
  - e. przekazanie informacji Zamawiającemu w sposób określony w Instrukcji Is-3 o wytworzonych odpadach budowlanych i rozbiórkowych i sposobie zagospodarowania odpadów, które powstały w wyniku realizacji umowy,
  - f. zainstalowanie liczników zużycia mediów wykorzystywanych na terenie wykonywania Robót oraz na terenie zaplecza dla wykonywanych Robót, w tym wody i energii elektrycznej, jak również odprowadzanie ścieków z tych terenów,
  - g. sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przy Robotach wymagających pozwolenia na budowę,
  - h. uzgodnienie z właściwymi organami zajęcia chodnika lub jezdni, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego lub innymi właściwymi przepisami prawa,

- i. uzgodnienie z właściwymi organami wykonywanie Robót na gruntach pokrytych wodami na podstawie umów i porozumień, których treść i zakres będzie zaakceptowany przez Zamawiającego,
- j. uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich dokumentów oraz dokonanie wszelkich czynności formalno-prawnych niezbędnych do wykonania Robót wskazanych w Zleceniu, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, z tym zastrzeżeniem, że wszystkie opłaty o charakterze administracyjnym związane z dokonaniem przedmiotowych czynności będą ponoszone przez płatnika określonego w § 11 ust. 14 Umowy na podstawie wystawionych przez Wykonawcę not obciążeniowych,
- k. w przypadku konieczności prowadzenia Robót w obrębie siedlisk przyrodniczych lub stanowisk chronionych gatunków roślin, grzybów lub zwierząt, wskazanych w Zleceniu i zidentyfikowanych w trakcie trwania Robót – Wykonawca uzyska niezbędne zezwolenie na czynności podlegające zakazom określonym w stosunku do gatunków chronionych. Termin uzyskania stosownych zezwoleń zawiesza bieg terminu realizacji zlecenia podstawowego,
- l. w przypadku, gdy zakres Robót wymagał będzie usunięcia drzew i krzewów Zamawiający przekaże Wykonawcy decyzję zezwalającą na usunięcie drzew i krzewów lub Wykonawca uzyska stosowne decyzje administracyjne we własnym zakresie, co zostanie doprecyzowane w Zleceniu,
- m. w przypadku, gdy zakres Robót wymagał będzie uzyskania zgody wodnoprawnej, o czym Zamawiający poinformuje w Zleceniu, Wykonawca uzyska niezbędne decyzje administracyjne lub dokona zgłoszenia zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625, ze zm.). Termin uzyskania prawomocnej decyzji, w tym zgody wodnoprawnej zawiesza bieg terminu realizacji zlecenia podstawowego.
- n. inne czynności wynikające ze specyfiki danych Robót.

## § 2

### Zlecenia

1. W ramach Umowy realizowane będą Roboty i inne czynności objęte zakresem określonym w § 1 Umowy, dla których szczegółowe warunki wykonania wskazane zostaną w każdorazowym pisemnym zleceniu, złożonym przez Zamawiającego i przyjętym do wykonania przez Wykonawcę, który złoży najniższą ofertę w ramach zaproszenia do składania ofert na dane zlecenie.
2. Zlecenia udzielane będą z inicjatywy Zamawiającego w formie pisemnej, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy, w miarę istniejących potrzeb.
3. Zakres poszczególnych Zleceń będzie każdorazowo określany przez Zamawiającego w warunkach zamówienia przekazanych Wykonawcom wraz z zaproszeniem do składania ofert na ich wykonanie.
4. Z zastrzeżeniem innych postanowień niniejszej Umowy, Zlecenie będzie w szczególności zawierać warunki wykonania Robót oraz określenie wynagrodzenia kosztorysowego należnego Wykonawcy za wykonanie objętych nim Robót. Do Zlecenia jako jego integralna część zostanie

załączony wykaz robót do wykonania, wymagana dokumentacja oraz, jeżeli Strony tak ustalą, również harmonogram rzeczowo-finansowy.

5. Wykonawca nie może odmówić przyjęcia Zlecenia, jeżeli jego przedmiot jest objęty zakresem określonym w § 1 niniejszej Umowy.
6. Dla Robót i czynności objętych zakresem określonym w niniejszej Umowie Strony mogą na etapie zawierania poszczególnych Zleceń sporządzić stosowne harmonogramy rzeczowo-finansowe, które będą stanowić załączniki do poszczególnych Zleceń.
7. Korekty, zmiany oraz uzupełnienia harmonogramów rzeczowo-finansowych, o których mowa w ust. 6 powyżej, w szczególności w zakresie lokalizacji, terminów oraz zakresu przedmiotowego, mogą być dokonywane wyłącznie w drodze aneksów do Zlecenia.
8. Zamawiający może udzielić zamówienia na roboty lub usługi, dla których nie zostały określone ceny jednostkowe. Zakres prac będzie każdorazowo określony w warunkach zamówienia, natomiast szczegółowe warunki realizacji zostaną wskazane w każdorazowym pisemnym zleceniu, złożonym przez Zamawiającego i przyjętym do wykonania przez Wykonawcę, który złoży najniższą ofertę w ramach zaproszenia do składania ofert dotyczącego danego zlecenia.

### **§ 3**

#### **Udzielanie zleceń**

1. Udzielenie Zlecenia poprzedzone będzie zaproszeniem wykonawców (pisemnym lub elektronicznym), z którymi Zamawiający zawarł umowę ramową, do składania ofert.
2. Zamawiający w celu zawarcia Zlecenia zaprosi Wykonawcę do negocjacji przesyłając mu zaproszenie do negocjacji drogą elektroniczną. Zaproszenia do składania ofert mogą również być przekazywane w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego z zastosowaniem trybu zapytania ofertowego.
3. Wraz z zaproszeniem do składania ofert Zamawiający prześle Wykonawcom warunki zamówienia wraz z wymaganą dokumentacją projektową i techniczną.
4. W warunkach zamówienia określony będzie szczegółowy zakres Robót i innych czynności będących przedmiotem Zlecenia, a także warunki gwarancji, termin składania i otwarcia ofert, miejsce składania, termin związania z ofertą.
5. Zaproszenie do składania ofert nie może przewidywać kryteriów oceny ofert odmiennych od kryteriów przewidzianych w postępowaniu zakupowym prowadzonym w celu zawarcia umowy ramowej.
6. Wykonawca jest zobligowany złożyć ofertę, jeżeli przedmiot Zlecenia jest objęty zakresem określonym w § 1 niniejszej Umowy.
7. Ofertę na realizację Zlecenia wraz ze wskazaniem terminu związania nią, Wykonawca składa w formie i terminie wskazanym przez Zamawiającego w zaproszeniu do składania ofert.
8. Oferta nie może przewidywać warunków mniej korzystnych niż określone w ofercie złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu zakupowym prowadzonym w celu zawarcia umowy ramowej pod rygorem odrzucenia. W ofercie Wykonawcy będą zobowiązani podać ceny jednostkowe za poszczególne roboty, które nie mogą być wyższe od odpowiednich cen jednostkowych zaoferowanych w postępowaniu o zawarcie umowy ramowej.
9. Po dokonaniu oceny złożonych ofert Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wyborze oferty najkorzystniejszej.

10. Wybór oferty najkorzystniejszej może być poprzedzony negocjacjami z wykonawcami, z którymi Zamawiający zawarł umowę ramową.

#### **§ 4**

##### **Termin i miejsce realizacji Umowy**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania wskazanym na wstępie i obowiązuje do dnia **31.12.2027 r.** lub wyczerpania kwoty określonej w § 10 ust. 1 Umowy, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej.
2. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie Robót lub innych czynności w terminie uzgodnionym w Zleceniu.
3. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że Roboty objęte zakresem określonym w niniejszej Umowie będą wykonywane na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Nowym Sączu. Poszczególne Zlecenia będą określały lokalizację (teren) wykonywania Robót.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienie terminom wykonania Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Zlecenia, jeżeli uchybienie to jest następstwem niemożności wykonywania Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Zlecenia w wyniku okoliczności niezależnych od niego lub od podmiotów, którym powierzył wykonanie takich Robót lub czynności, pod warunkiem niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Strony przyjmą, że dany termin uległ przedłużeniu o ilość czasu, przez którą Wykonawca nie mógł wykonywać Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Zlecenia.

#### **§5**

##### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu Umowy oraz poszczególnych Zleceń, działać będzie z najwyższą starannością, uwzględniającą profesjonalny charakter prowadzonej działalności, zgodnie ze złożoną ofertą, Warunkami Zamówienia, niniejszą Umową oraz zawartymi Zleceniami.
2. Wykonawca składając oświadczenie do niniejszej Umowy potwierdza, że zapoznał się z obowiązującymi wymaganiami zawartymi w przepisach powszechnie obowiązujących oraz w wewnętrznych aktach prawnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. a także zapisami i wytycznymi zawartymi w „Zasadach bezpieczeństwa pracy obowiązujące na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych Ibh-105” dostępnych na stronie: [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl)
3. Przed rozpoczęciem realizacji Umowy Wykonawca jest zobowiązany do złożenia pisemnego oświadczenia o pracownikach uczestniczących w realizacji Umowy, potwierdzającego kwalifikacje pracowników Wykonawcy oraz zapoznanie się z oceną ryzyka zawodowego z uwzględnieniem zagrożeń występujących przy realizacji Umowy.
4. Przed przystąpieniem do realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania pracowników z zagrożeniami występującymi w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w sposób przyjęty u Zamawiającego. W każdym przypadku zatrudnienia pracowników (własnych czy

Podwykonawcy), Wykonawca sporządza „Wykaz pracowników, poinformowanych o zagrożeniach”, którego oryginał pozostaje u Wykonawcy, a kopię otrzymuje Zamawiający.

5. Zapisy ust. 2 – 4 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do wszystkich Podwykonawców oraz pracowników Wykonawcy uczestniczących w procesie realizacji Umowy.
6. Wykonując Umowę, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzanych danych, w szczególności poprzez zapoznanie się z aktualną „Polityką Bezpieczeństwa Informacji w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dla Partnerów Biznesowych Spółki SZBI-lbi-1a” zamieszczoną na stornie internetowej Spółki oraz stosowanie jej postanowień.
7. Niezależnie od innych obowiązków określonych w Umowie i w danym Zleceniu Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) wykonania Robót i innych czynności objętych przedmiotem danego Zlecenia zgodnie z właściwymi przepisami prawa, a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy zawodowej, technicznej oraz technologicznej, jak również z dotrzymaniem warunków technicznych, technologicznych i jakościowych określonych w: Id-1(D1) „Warunki Techniczne utrzymania nawierzchni na liniach kolejowych”, Id-3(D4) „Warunki Techniczne utrzymania podtorza, Id-4(D6) „Instrukcja o oględzinach, badaniach technicznych i utrzymaniu rozjazdów” – udostępnionych do wglądu w siedzibie Zamawiającego,
  - 2) wykonywania Robót oraz innych czynności objętych przedmiotem danego Zlecenia z zachowaniem warunków zapewniających prowadzenie ruchu kolejowego i jego bezpieczeństwo według zasad ustalonych w: Ir-1(R-1) „Instrukcja o prowadzeniu ruchu pociągów”, Ie-1 (E-1) „Instrukcja Sygnalizacji” udostępnionych do wglądu w siedzibie Zamawiającego oraz zgodnie z właściwymi przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP), w tym obowiązującymi przy wykonywaniu robót budowlanych,
  - 3) stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne określone w: Id-1 (D1) „Warunki Techniczne utrzymania nawierzchni na liniach kolejowych”, Id-3(D4) „Warunki Techniczne utrzymania podtorza, Id-4(D6) „Instrukcja o oględzinach, badaniach technicznych i utrzymaniu rozjazdów” udostępnionych do wglądu w siedzibie Zamawiającego; w przypadkach, gdy Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w tym zakresie, Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu konieczne aprobaty, wyniki badań i ocen oraz ekspertyzy; w przypadku, gdy wyniki badań, ocen lub ekspertyz wykonanych po zgłoszeniu przez Zamawiającego zastrzeżeń oraz w celu ich weryfikacji potwierdzą zasadność tych zastrzeżeń, koszty ich przeprowadzenia pokryje wykonawca, w przeciwnym razie koszty pokryje Zamawiający,
  - 4) utrzymywania podczas wykonywania Robót – od dnia przejęcia do dnia zwrotnego przekazania – terenu wykonywania Robót oraz bezpośredniego jego otoczenia, z którego korzysta, w nie pogorszonym (z wyłączeniem pogorszenia wynikającego z normalnego zużycia) i należyтым stanie, zapewniającym Zamawiającemu dojścia i dojazdy do urządzeń i obiektów oraz możliwość wykonywania przez Zamawiającego jego normalnych zadań i prac, w tym przede wszystkim realizowanie przez Zamawiającego zadań w zakresie eksploatacji linii kolejowej,
  - 5) zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na przekazanym przez Zamawiającego terenie wykonywania Robót przed działaniem osób trzecich oraz przed niepożądanym działaniem czynników atmosferycznych,

- 6) zapewnienia wstępu na teren wykonywania Robót wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany sporządzić i na bieżąco aktualizować listę osób uprawnionych z jego strony do wstępu na teren wykonywania Robót (w szczególności pracowników własnych),
- 7) przy wykonywaniu Robót na czynnym obiekcie, na którym prowadzony jest ruch kolejowy – składowania i magazynowania materiałów, urządzeń oraz odpadów z zachowaniem wymagań bezpieczeństwa prowadzenia ruchu kolejowego zgodnie z Ir-1(R-1) „Instrukcja o prowadzeniu ruchu pociągów”, Ie-1 (E-1) „Instrukcja Sygnalizacji”, Im-3 „Instrukcja kwalifikowania materiałów pochodzących z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.” - udostępnionymi do wglądu w siedzibie Zamawiającego,
- 8) zgłaszania gotowości do odbioru wykonanych Robót oraz przystąpienia do tych odbiorów, na zasadach określonych w § 12 Umowy,
- 9) przestrzegania postanowień Instrukcji EBH-1, EBH-1a, EBH-1b oraz Iet-2,
- 10) usunięcia wad, w tym usterek, ujawnionych w czasie wykonywania Robót lub ujawnionych w czasie odbiorów i w terminach wyznaczonych w protokołach odbioru,
- 11) zwrotnego przekazania Zamawiającemu terenu zajętego pod wykonywanie Robót oraz innych terenów Zamawiającego, o ile były one użytkowane w związku z wykonywaniem Robót w ramach danego Zlecenia, , nie gorszym niż przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego i umożliwiającym przystąpienie do natychmiastowego korzystania z tych terenów zgodnie z ich przeznaczeniem,
- 12) przekazania Zamawiającemu należących do niego staroużytecznych materiałów i urządzeń oraz odpadów (w tym złomu), których wytwórcą jest Spółka PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pozyskanych w czasie Robót, jak również przekazania niezabudowanych materiałów i urządzeń powierzonych mu przez Zamawiającego na warunkach określonych w Umowie, z zastrzeżeniem, że te materiały i urządzenia do czasu przekazania będą ewidencjonowane, zabezpieczone i przechowywane oddzielnie od materiałów i urządzeń własnych Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad określonych w „Instrukcji postępowania z materiałami pochodzącymi z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dla Wykonawców robót Im-4” oraz „Instrukcji PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dotyczącej gospodarki odpadami dla Wykonawców Is-3” –dostępne na stronie internetowej [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl).
- 13) w przypadku Robót Budowlanych, dla których został ustanowiony inspektor, stosowania się do zaleceń inspektora wydawanych przy ich wykonywaniu,
- 14) wykonania Robót z wykorzystaniem sprzętu, maszyn, urządzeń, środków transportu oraz materiałów, posiadających wymagane prawem zezwolenia i atesty, gwarantujących należyte wykonanie Roboty,
- 15) zapoznania się i stosowania postanowień „Instrukcji kwalifikowania materiałów pochodzących z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dla Wykonawców robót Im-4” oraz „Zasad bezpieczeństwa pracy obowiązujących na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych Ibh-105”, udostępnionych na stronie internetowej [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl);
- 16) zagospodarowania i utylizacji odpadów niebezpiecznych określonych w załączniku do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09.12.2014r.



w sprawie katalogu odpadów na własny koszt. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt uzyska stosowne pozwolenia wynikające z przepisów Prawa ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach,

- 17) informowania przedstawiciela Zamawiającego o wystąpieniu wypadku przy pracy, zaistnienia zdarzenia potencjalnie grożącego wypadkiem na terenie jednostki organizacyjnej PKP PLK S.A.,
  - 18) pokrycia w pełnym wymiarze szkód powstałych z winy Wykonawcy na skutek wykonywania Zleceń,
  - 19) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie reprezentacji Wykonawcy bądź danych teleadresowych firmy.
  - 20) przestrzeganie zasad i stosowanie się do zapisów określonych w „Instrukcji PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dotyczącej gospodarki odpadami dla Wykonawców Is-3” udostępnionej na stronie internetowej [www.plk-sa.pl](http://www.plk-sa.pl).
8. Wykonawca zobowiązuje się do poddania się w trakcie realizacji Umowy, w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, audytowi wewnętrznemu ze strony Zamawiającego, audytowi zewnętrznemu zleconemu przez Zamawiającego, a także wszelkim niezbędnym kontrolom dokonywanym przez, np. jednostki dofinansowujące lub inne uprawnione podmioty. Wykonawca zobowiązuje się także zapewnić udostępnienie przez jego podwykonawców dokumentów związanych z realizacją Umowy ww. podmiotom.
  9. Inne odpady powstałe w wyniku prac wynikających z realizacji zadania, w szczególności odpady niebezpieczne poddane zostaną recyklingowi lub unieszkodliwieniu przez Wykonawcę na jego koszt. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania i utylizacji odpadów niebezpiecznych określonych w załączniku do rozporządzenia Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10) na własny koszt. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt uzyska stosowne pozwolenia wynikające z przepisów Prawa ochrony środowiska oraz Ustawy o odpadach.
  10. Wykonawca jest wytwórcą odpadów wytwarzanych w wyniku wykonywania robót budowlanych przez które należy rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego, za wyjątkiem odpadów w postaci złomu, który pozostaje własnością jednostki organizacyjnej Spółki na terenie, której prowadzone są w/w działania.
  11. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia właściwej gospodarki odpadami wytworzonymi podczas realizacji Umowy, w tym ponoszenia kosztów związanych z ich transportem i dalszym zagospodarowaniem, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U.2022.699)
  12. Wykonawca, będąc wytwórcą odpadów, jest obowiązany przekazać odpady wyłącznie podmiotom uprawnionym na mocy przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym posiadającym zezwolenie na zbieranie lub przetwarzanie odpadów.
  13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wystąpienie zanieczyszczenia środowiska, bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku lub wystąpienia szkody w środowisku, w tym ponosi koszty usunięcia zanieczyszczenia, przeprowadzenia działań zapobiegawczych lub naprawczych, w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa, w tym ustawy z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz.U.2020.2187)

14. Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstających w ramach świadczonej roboty, tym samym jest zobowiązany do właściwej gospodarki wytworzonymi odpadami, w tym ponoszenia kosztów związanych z ich transportem i dalszym zagospodarowaniem (przetwarzaniem) zgodnie z przepisami prawa. Szczegółowy sposób postępowania z odpadami regulują instrukcje: Is-3 "Instrukcja PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dotyczącej gospodarki odpadami dla Wykonawców", Im-1 "Instrukcja o prowadzeniu gospodarki materiałowej i magazynowej PKP PLK S.A.", Im-2 "Instrukcja o prowadzeniu gospodarki złomem stalowym i metali kolorowych PKP PLK S.A." i „Instrukcja kwalifikowania materiałów pochodzących z działalności PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dla Wykonawców robót Im-4”.
15. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania i utylizacji odpadów niebezpiecznych określonych w załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09.12.2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020.poz. 10) na własny koszt. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt uzyska stosowne pozwolenia wynikające z przepisów Prawa ochrony środowiska oraz Ustawy o odpadach.
16. Zgodnie z Ustawą o odpadach Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za ewentualne szkody dla środowiska naturalnego, wynikające z niewłaściwego sortowania, transportu lub okresowego składowania i magazynowania powstałych w wyniku realizacji odpadów.
17. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. *o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie* (Dz. U.2020.2187) w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku podmiot korzystający ze środowiska jest obowiązany niezwłocznie podjąć działania zapobiegawcze.
18. Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. *o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie* (Dz.U.2020.2187) w przypadku wystąpienia szkody w środowisku podmiot korzystający ze środowiska jest obowiązany do:
  - a) podjęcia działań w celu ograniczenia szkody w środowisku, zapobieżenia kolejnym szkodom i negatywnym skutkom dla zdrowia ludzi lub dalszemu osłabieniu funkcji elementów przyrodniczych, w tym natychmiastowego opanowania, powstrzymania, usunięcia lub ograniczenia w inny sposób zanieczyszczenia lub innych szkodliwych czynników,
  - b) podjęcia działań naprawczych.
19. Zalecenia dot. Spisania Regulaminu Tymczasowego:
  - 1) Przystąpienie do robót powinno być poprzedzone spisaniem „Regulaminu Tymczasowego prowadzenia ruchu pociągów na czas wykonywania robót” oraz pisemnym zgłoszeniem do Zamawiającego tj. Zakładu Linii Kolejowych w Nowym Sączu gotowości do rozpoczęcia robót.
  - 2) Warunkiem przystąpienia do opracowania Regulaminu Tymczasowego jest dostarczenie przez Wykonawcę robót zatwierdzonego przez Inwestora (Zamawiającego) harmonogramu robót, który powinien zawierać między innymi: fazowanie robót oraz czas trwania poszczególnych faz i niezbędny zakres zamknięć torowych (wraz ze schematem graficznym), a także harmonogramu określającego ilość i terminy zamknięć torowych z wyłączeniem lub bez wyłączenia napięcia z sieci trakcyjnej na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, oraz wykaz kierowników robót wszystkich branż odpowiedzialnych za realizację prac.
  - 3) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu Harmonogram Robót określający ilość i terminy

zamknięć torowych z wyłączeniem lub bez wyłączenia napięcia z sieci trakcyjnej oraz LPN na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy. Harmonogram podlega akceptacji Zamawiającego.

20. Spisanie Regulaminu na wyłączenie napięcia w sieci trakcyjnej:
- 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu Harmonogram Robót określający ilość i terminy zamknięć torowych z wyłączeniem lub bez wyłączenia napięcia z sieci trakcyjnej oraz LPN na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy. Harmonogram podlega akceptacji Zamawiającego.
  - 2) Spisane na podstawie Regulaminu Tymczasowego z terenowym Zakładem PKP Energetyka S.A. Regulaminu wyłączenia napięcia sieci trakcyjnej a także Linii Potrzeb Nietrakcyjnych (LPN) jest obowiązkiem Wykonawcy.
  - 3) Koszty wyłączenia napięcia z sieci trakcyjnej, LPN i nadzoru w czasie wykonywania Robót pokrywa Zamawiający po akceptacji ilości wyłączeń z Harmonogramu robót.
21. **Podstawowe zalecenia dotyczące wykonania robót oraz parametry i wymogi dot. robót budowlanych zamieszczono w załączniku nr 1 do Umowy tj. Opis Przedmiotu Zamówienia.**
22. Wykonawca realizował będzie roboty budowlane na rzecz Zamawiającego z dołożeniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, oraz potrzeb Zamawiającego, zgodnie ze złożoną ofertą oraz Opisem Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami stanowiący **załącznik nr 6** do Umowy.

## § 6

### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, w tym poszczególnych Zleceń, w szczególności udzielać wszelkich niezbędnych informacji związanych z realizacją Umowy oraz poszczególnych Zleceń, a także do zapłaty określonego w Zleceniu wynagrodzenia.
2. Niezależnie od pozostałych postanowień Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a. przekazywania Wykonawcy terenów wykonywania Robót, zgodnie z **załącznikiem nr 3** do niniejszej umowy.
  - b. dostarczenia niezbędnych materiałów i urządzeń zgodnie z postanowieniami § 9 Umowy lub postanowieniami danego Zlecenia,
  - c. nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy terenu pod zaplecze budowy,
  - d. wyznaczenia terminów odbiorów Robót oraz przystąpienia do tych odbiorów, na zasadach określonych w § 12 Umowy,
  - e. umożliwienia Wykonawcy, w celu wykonywania Robót, wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez Zamawiającego,
  - f. wskazania Wykonawcy miejsca składowania odzyskanych materiałów i urządzeń,
  - g. udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw, w odrębnych dokumentach, w przypadku gdy okażą się one niezbędne do realizacji przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z Umowy lub Zlecenia,
  - h. przekazania Wykonawcy niezbędnych regulaminów tymczasowych określających zamknięcia torowe i inne ograniczenia eksploatacyjne w prowadzeniu ruchu pociągów, konieczne do

wprowadzenia na okres wykonywania Robót. Wprowadzenie tych regulaminów i zarządzenie ograniczeń eksploatacyjnych nastąpi w terminach i w trybie obowiązującym przy organizacji zamknięć. Zamknięcia torowe udzielane będą w godzinach najmniejszego ruchu pociągów, między innymi w nocy, w dni wolne od pracy, niedziele i święta w ilościach i terminach określonych pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą,

## **§ 7**

### **Podwykonawcy**

1. Przy wykonywaniu Umowy, Wykonawca może posługiwać się podwykonawcami (dalej: „Podwykonawcy”) lub osobami trzecimi.
2. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą w przedmiocie powierzenia podwykonawcy wykonywania Robót wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu umowę z podwykonawcą lub jej projekt wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania Robót określonych w tej umowie lub jej projekcie do akceptacji. Dodatkowo zobowiązany jest do przekazania listy pracowników Podwykonawcy mających wzięć udział w realizacji zadania z pisemnym oświadczeniem, że pracownicy ci nie są zatrudnieni na etacie w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Jeżeli w terminie 14 dni od przedstawienia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z danym podwykonawcą.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty w przypadku braku zgody Zamawiającego.
4. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego.
5. Zamawiający zgłosi w terminie 7 dni określonym zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty.
6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
7. Zmiana umowy z Podwykonawcą w zakresie należnego Podwykonawcy wynagrodzenia wymaga zachowania trybu określonego w ust. 2.
8. W przypadku, gdy Roboty lub inne czynności objęte przedmiotem Umowy są wykonywane wadliwie lub następuje opóźnienie w ich wykonywaniu Wykonawca jest zobowiązany odstąpić od umowy z danym podwykonawcą stosownie do postanowień umowy z danym podwykonawcą lub przepisów kodeksu cywilnego oraz niezależnie od tego odsunąć danego podwykonawcę od dalszego wykonywania Robót.
9. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia zamawiającemu w ciągu 30 dni od daty wystawienia ostatniej faktury, oświadczeń Wykonawcy i Podwykonawców (podpisanych zgodnie

z zasadami reprezentacji), że wszystkie należne faktury z tytułu realizacji umowy zostały zapłacone.

10. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
11. Okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego.
12. W przypadku uchylania się od obowiązku, o którym mowa w ust. 9 przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności części Wynagrodzenia objętego daną fakturą Wykonawcy do czasu przedstawienia właściwych oświadczeń lub wyjaśnień wraz z dowodami potwierdzającymi, że wynagrodzenie należne podwykonawcy zostało zapłacone albo, że zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę. Za opóźnienie w płatności faktury koszty odsetek nie obciążają Zamawiającego.

## **§ 8**

### **Zasady wykonywania Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, aktualnym stanem wiedzy zawodowej, technicznej i technologicznej, Prawem Budowlanym i innymi przepisami prawa, ze szczególnym uwzględnieniem zasad i wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Roboty i inne czynności wykonywane w ramach realizacji danego Zlecenia będą prowadzone w sposób niepowodujący szkód ani zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia, pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy za powstałe szkody. W przypadku powstania zagrożeń lub szkód w związku z wykonywanymi Robotami lub czynnościami Wykonawca podejmie natychmiastowe działania zapobiegające lub ograniczające zakres skutków tych zjawisk oraz mające na celu usunięcie zaistniałych już skutków, w tym poprzez wykonanie robót koniecznych ze względu na bezpieczeństwo ruchu pociągów lub zabezpieczenie przed awarią. O wszelkich zagrożeniach lub szkodach spowodowanych podczas wykonywania Robót lub innych czynności wykonywanych w ramach realizacji danego Zlecenia Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
3. Przekazanie Wykonawcy terenu wykonywania Robót nastąpi po zawarciu Zlecenia, przy czym uprawnienie do wyznaczenia konkretnego dnia oraz godziny przekazania przysługuje Zamawiającemu, o czym zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej. Przekazanie terenu wykonywania Robót zostanie dokonane na podstawie protokołu przekazania, sporządzonego w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron. Zwrotne przekazanie przez Wykonawcę terenu wykonywania Robót Zamawiającemu zostanie potwierdzone protokołem zwrotnego przekazania, sporządzonym przez obie Strony. Przez podpisanie protokołu przekazania terenu wykonywania Robót Wykonawca potwierdza, że zapoznał się z warunkami panującymi na tym terenie i przyjmuje je jako odpowiednie do wykonywania danych Robót.
4. Zamawiający w każdym czasie będzie uprawniony do przeprowadzenia kontroli prowadzonych Robót lub innych czynności objętych przedmiotem danego Zlecenia pod względem ich jakości oraz terminowości.
5. Wykonawca, poczynawszy od podpisania protokołu przekazania terenu wykonywania Robót, aż do chwili jego zwrotnego przekazania, ponosi odpowiedzialność za:

- a. Roboty i inne czynności objęte przedmiotem Zlecenia (w tym za zabezpieczenie Robót oraz ich efektów) oraz teren wykonywania Robót, jak również wszelkie znajdujące się na nim przedmioty, w szczególności na Wykonawcę przechodzą wszelkie ryzyka związane z materiałami i urządzeniami dostarczonymi na teren wykonywania Robót -z chwilą ich dostarczenia na ten teren,
  - b. szkody powstałe w związku z Robotami lub innymi czynnościami objętymi przedmiotem Zlecenia, w tym szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie, a także za wszelkie szkody powstałe poza terenem wykonywania Robót w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy.
6. Wykonawca gwarantuje, iż dla potrzeb realizacji Umowy nie będzie zatrudniać etatowych pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
  7. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zatrudnione przy wykonywaniu Robót będą posiadały aktualne badania lekarskie oraz będą przeszkolone w zakresie BHP.
  8. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do zapisów Instrukcji Ibh-105 „Zasady bezpieczeństwa pracy obowiązujących na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych” oraz do obowiązujących wymagań w zakresie bezpieczeństwa pracy i ochrony przeciwpożarowej, zawartych w przepisach ogólnie obowiązujących i w instrukcjach PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w odniesieniu do prac wykonywanych na terenie Zamawiającego.
  9. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do zapisów instrukcji d-21 „Zasady wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A” – udostępnionej na stronie internetowej: [https://www.plk-sa.pl/files/public/user\\_upload/pdf/Akty\\_prawne\\_i\\_przepisy/Instrukcje/Wydruk/Zasady\\_Id-21.pdf](https://www.plk-sa.pl/files/public/user_upload/pdf/Akty_prawne_i_przepisy/Instrukcje/Wydruk/Zasady_Id-21.pdf)
  10. Wykonawca zobowiązuje się przed rozpoczęciem realizacji Umowy do:
    - 1) Złożenia oświadczenia wg Załącznika nr 6 do Instrukcji Ibh-105 o:
      - a) zostali zapoznani z wymaganiami w zakresie bezpieczeństwa pracy w tym wykonywanej na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
      - b) posiadają wymagane uprawnienia oraz niezbędne kwalifikacje do wykonywania pracy,
      - c) posiadają aktualne profilaktyczne badania lekarskie odpowiednie do pracy na zajmowanym stanowisku,
      - d) posiadają aktualne szkolenia w dziedzinie BHP,
      - e) są wyposażeni w odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej,
      - f) są zapoznani z ryzykiem zawodowym w związku z wykonywaną pracą.
    - 2) Złożenia oświadczenia o zapoznaniu pracowników z obowiązującymi wymaganiami w zakresie bezpieczeństwa pracy zawartymi w przepisach powszechnie obowiązujących oraz w wewnętrznych aktach prawnych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., a także zapisów i wytycznych zawartych w załączniku nr 7 do „Zasad bezpieczeństwa pracy obowiązujących na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych Ibh-105” przy realizacji zadania, zgodnie z zapisami § 2, pkt. 2 w/w instrukcji. W przypadku zatrudniania obcokrajowców Wykonawca bierze odpowiedzialność za

zapewnienie tłumaczenia zagadnień związanych z wymogami BHP oraz podczas przekazania informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia przy wykonywaniu prac na obszarze kolejowym, w sposób zrozumiały dla pracowników ujętych w załączniku nr 4 do instrukcji IBH 105,

- 3) okazania pracownikom Służby BHP Zamawiającego opracowanej instrukcji bezpiecznego wykonywania robót zgodnie z § 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas prowadzenia robót budowlanych.
11. Przed przystąpieniem przez pracowników Wykonawcy do wykonywania prac objętych umową, Wykonawca obligatoryjnie występuje do Kierownika jednostki organizacyjnej Zamawiającego o przeprowadzenie poinformowania pracowników Wykonawcy o zagrożeniach dla zdrowia i życia podczas wykonywania prac na terenie kolejowym.
12. Informacja o zagrożeniach dla zdrowia i życia podczas pracy na obszarze kolejowym będzie przekazywana pracownikom Wykonawcy przede wszystkim w formie ustnej - w sposób udokumentowany z zastrzeżeniem ust. 13. Poinformowanie odbywa się w budynku na terenie jednostki organizacyjnej, natomiast nie może być wykonywane u Wykonawcy. Poinformowanie przeprowadza pracownik komórki organizacyjnej wskazany przez Kierującego jednostką organizacyjną. Wskazanie komórki organizacyjnej nie może mieć formy ustnej, musi być to za każdym razem forma pisemna. Realizowanie prac przez tego samego wykonawcę na podstawie dotychczasowej lub nowej umowy na terenie działania innej jednostki organizacyjnej PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., każdorazowo wiąże się z obowiązkiem poinformowania tego Wykonawcy o występujących zagrożeniach (odbyciu ponownego poinformowania z zagrożeń występujących podczas wykonywania prac na terenie danej jednostki organizacyjnej).
13. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przekazać Wykonawcy materiały w formie elektronicznej lub papierowej do dokonania samodzielnego poinformowania pracowników przez Wykonawcę. Przed podjęciem decyzji przez kierującego jednostką organizacyjną o zmianie formy prowadzenia poinformowania o zagrożeniach (z formy ustnej na papierową lub elektroniczną) Wykonawca przekazuje dowodnie kierującemu jednostką organizacyjną informację nt. braku w ostatnich dwóch latach wypadków przy pracy pracowników wykonujących pracę na rzecz PKP PLK S.A. oraz braku zdarzeń mających wpływ na bezpieczeństwo prowadzenia ruchu kolejowego. Po otrzymaniu tych informacji kierujący jednostką organizacyjną może podjąć decyzje o zmianie formy poinformowania. Dowodne przekazanie materiałów (w postaci papierowej lub elektronicznej) realizuje komórka organizacyjna wskazana przez kierującego jednostką organizacyjną. Wskazanie komórki organizacyjnej nie może mieć formy ustnej, musi być to za każdym razem forma pisemna.
14. W przypadku zatrudniania obcokrajowców Wykonawca bierze odpowiedzialność za zapewnienie tłumaczenia przesłanej dokumentacji oraz przekazania informacji o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia przy wykonywaniu prac na obszarze kolejowym, w sposób zrozumiały dla pracowników ujętych w załączniku nr 4 do instrukcji Ibh-105.
15. W przypadku przekazania informacji o zagrożeniach dla zdrowia i życia w formie pisemnej lub elektronicznej, Wykonawca przed rozpoczęciem prac dostarcza do jednostki organizacyjnej Spółki, na terenie, której wykonywane będą prace, imienny wykaz pracowników, którzy zostali poinformowani o zagrożeniach dla zdrowia i życia zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do instrukcji Ibh-105 (Wzór Wykaz pracowników stanowi **Załącznik nr 9** do niniejszej Umowy) oświadczenie o pracownikach wykonawcy zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do Instrukcji Ibh-105, wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 8** do Umowy.

16. Po przeprowadzeniu poinformowania pracowników o zagrożeniach dla zdrowia i życia podczas wykonywania prac na terenie kolejowym, Wykonawcę zobowiązuje się przed przystąpieniem do wykonywania prac objętych umową, do złożenia załączników nr 4 i nr 6 do Instrukcji Ibh-105 oraz oświadczenia wskazanego w ust. 10 pkt. 2) powyżej do przedstawienia komórki organizacyjnej Zamawiającego sporządzającego lub nadzorującego realizację umowy.
17. Wykonawcę zobowiązuje się do wystąpienia do Kierownika jednostki organizacyjnej Zamawiającego, z wypełnionymi: **Wnioskiem o wydanie Karty wstępu** uprawniającej do wstępu na obszar kolejowy, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 (**Załącznik nr 10** do Umowy) oraz **Kartą wstępu**, której wzór stanowi załącznik nr 2 (**Załącznik nr 11** do Umowy) do instrukcji Id-21 dla wszystkich osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu umowy. Ponadto należy przesłać w/w dokumenty, w formie elektronicznej do komórki IZBH Zamawiającego.
18. W przypadku konieczności wjazdu pojazdów drogowych na teren kolejowy Wykonawcę zobowiązuje się do pisemnego wystąpienia wraz z wypełnionym załącznikiem nr 3 (**Załącznik nr 12** do Umowy) do instrukcji Id-21 do Kierownika jednostki organizacyjnej Zamawiającego w celu uzyskania **Zezwolenia na wjazd i poruszanie się pojazdu drogowego** na obszarze zarządzanym przez jednostkę organizacyjną Zamawiającego. Ponadto należy przesłać w/w dokumenty, w formie elektronicznej do komórki zaplecza technicznego i ochrony przeciwpożarowej Zamawiającego.
19. Wstęp na teren kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., poza miejscami wyznaczonymi dla dostępu publicznego, dozwolony jest na podstawie upoważnienia wydanego przez IZ Nowy Sącz. Więcej informacji: Kamil Gryźlak, tel. 500 209 956 [kamil.gryzlak@plk-sa.pl](mailto:kamil.gryzlak@plk-sa.pl)

## § 9

### Materiały

1. Dla potrzeb realizacji danego Zlecenia Strony wskażą w jego treści, która ze Stron jest zobowiązana do dostarczenia materiałów, urządzeń lub, że obie Strony są do tego zobowiązane, wraz ze wskazaniem zapewnianych materiałów i urządzeń.
2. Koszty zakupu części materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania Robót obciążają Wykonawcę.
3. Zastosowane do wykonywania Robót i innych czynności wykonywanych w ramach danego Zlecenia materiały i urządzenia będą:
  - a. odpowiadać parametrom i typom wskazanym w załączonej do niniejszej Umowy lub Zlecenia dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej (o ile zajdzie taka konieczność),
  - b. posiadać odpowiednie świadectwa jakości i certyfikaty na znak bezpieczeństwa wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, o ile jest to wymagane przez niniejszą Umowę, Zlecenie lub przepisy prawa,
  - c. dopuszczone przez właściwe organy do stosowania w budownictwie (w tym na kolei) zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego lub innych przepisów prawa,
  - d. spełniać wszystkie wymagania polskich norm, znajdujących zastosowanie przy Robotach danego rodzaju,



4. Zapewniany przez Wykonawcę sprzęt i narzędzia używane do wykonywania poszczególnych Zleceń będą sprawne oraz używane zgodnie z przeznaczeniem określonym przez ich producenta, a także będą posiadać wymagane homologacje oraz spełniać właściwe normy.

## § 10

### Wartość umowy ramowej

1. Łączna wartość Zleceń udzielanych w okresie obowiązywania Umowy nie przekroczy kwoty: 2 000 000,00 zł netto (słownie: dwa miliony złotych 00/100), powiększonej o należny podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wykonania zlecenia.
2. Udzielenie zamówień o wartości niższej niż wskazanej w ust.1 nie może być podstawą do formułowania jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia ilości robót budowlanych bez żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy z tego tytułu.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest stałe i nie będzie podlegać jakimkolwiek zmianom, z zastrzeżeniem § 22 ust. 2 Umowy.

## § 11

### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonywania Zleceń będzie wynikało z ilości wykonanych robót i stawki jednostkowej oraz faktycznie wykonanych Robót, odebranych przez Zamawiającego
2. Wysokość Wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie cen jednostkowych zawartych w **Załączniku nr 7** do Umowy oraz faktycznie wykonanych prac, których zakres zostanie ustalony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
3. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowić będzie protokół z dokonanego odbioru końcowego lub częściowego, podpisany po zrealizowaniu Zlecenia przez osoby, o których mowa w § 12 ust. 12 Umowy i niestwierdzący istotnych wad (max. 2 protokoły częściowego odbioru robót osobno dla każdego Zlecenia). Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że protokół odbioru eksploatacyjnego nie stanowi podstawy do wystawienia przez Wykonawcę faktury i do zapłaty transzy wynagrodzenia
4. Faktury wystawiane będą na **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, Zakład Linii Kolejowych w Nowym Sączu, 33-300 Nowy Sącz, Ul. Stefana Batorego 80**. Wykonawca, który nie ma obowiązku wystawiania faktury ustrukturyzowanej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), według swojego wyboru, dostarczy fakturę z załącznikami w wersji papierowej na adres PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Spółki Biuro Rachunkowości Wydział OCR i zarządzania elektronicznym obiegiem Faktur, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, z dopiskiem „FAKTURA” (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany adresu do doręczeń faktur) lub wyśle e-fakturę na adres [efaktura@plk-sa.pl](mailto:efaktura@plk-sa.pl), lub wyśle ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną wraz z załącznikami do Zamawiającego za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Przed wysłaniem pierwszej e-faktury Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu podpisane oświadczenie, którego wzór stanowi **Załącznik nr 13a** do Umowy, które zostanie potwierdzone podpisem przez Zamawiającego. W przypadku, gdy w okresie kiedy system KSeF nie jest obligatoryjny Wykonawca chciał

dostarczać faktury poprzez ten system wymagane jest, aby przed dostarczeniem pierwszej ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, Wykonawca podpisał i przekazał do potwierdzenia Zamawiającego oświadczenie, którego wzór stanowi **Załącznik 13b** do Umowy. W okresie, gdy KSeF jest obligatoryjny nie jest wymagane przekazywanie oświadczenia, o którym mowa w poprzednim zdaniu.

- 4a. Ilekroć Umowa zobowiązuje Wykonawcę do przesłania wraz z fakturą załączników do faktury a Wykonawca obowiązany do wystawiania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), według swojego wyboru, wyśle załączniki do faktur ustrukturyzowanych, które nie mogą być przesłane w strukturze faktury, papierowo lub elektronicznie do właściwej komórki merytorycznej w jednostce organizacyjnej lub dostarczy załączniki w wersji papierowej na adres PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Spółki Biuro Rachunkowości Wydział OCR i zarządzania elektronicznym obiegiem Faktur, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa NIP 113-23-16-427, z dopiskiem „ZAŁĄCZNIKI DO FAKTURY” (Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany adresu do doręczeń faktur) lub wyśle załączniki do faktury na adres [efaktura@plk-sa.pl](mailto:efaktura@plk-sa.pl) podając w tytule wiadomości numer ID KSeF dla danej faktury, której dotyczą, lub wyśle do Zamawiającego załączniki za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
5. W treści faktur należy wskazać numer Umowy, numer zamówienia wystawionego przez Zamawiającego, numer protokołu odbioru, który dotyczy świadczenia objętego wystawioną fakturą oraz wewnętrzny identyfikator Zamawiającego (IDWEW) - 1132316427-03331.
6. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, uprawnionym do wystawiania faktur.
7. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 11, zapłata Wynagrodzenia lub należnej transzy Wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia płatnikowi wskazanemu w ust. 4.
8. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 11, zapłata Wynagrodzenia lub należnej transzy Wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany w prawidłowo wystawionej przez Lidera Konsorcjum fakturze w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia Zamawiającemu wskazanemu w ust. 4. (*dotyczy konsorcjum*)
9. Za termin dokonania zapłaty Wynagrodzenia lub transzy Wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego *płatnika* wskazanego w ust. 4.
10. W przypadku, gdy rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy nie widnieje w elektronicznym wykazie podmiotów na stronie Ministerstwa Finansów, płatność faktury będzie odroczone do momentu pojawienia się wskazanego rachunku bankowego w tym wykazie, z zastrzeżeniem ust. 11 i 12 Jeżeli powyższe działanie spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.
11. Postanowienia ust. 10 nie mają zastosowania, jeżeli Zamawiający dokonuje zapłaty na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu płatności podzielonej. Jeżeli mimo zlecenia przelewu na rachunek bankowy umieszczony na fakturze Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu płatności podzielonej, przelew ten nie zostanie zrealizowany i środki zostaną zwrócone Zamawiającemu, a działanie to spowoduje opóźnienie w dokonaniu płatności, koszty odsetek z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.

12. Postanowienia ust. 10 i 11 nie mają zastosowania, jeżeli Wykonawca doręczy wraz z fakturą Oświadczenie/Zaświadczenie wystawione przez bank lub spółdzielczą kasę oszczędnościowo-kredytową, z którego wynika, że rachunek, na który ma być dokonana płatność jest rachunkiem:
  - 1) służącym do dokonywania rozliczeń z tytułu nabywanych przez ten bank lub tę kasę wierzytelności pieniężnych lub,
  - 2) wykorzystywany przez ten bank lub tę kasę do pobrania należności od nabywcy towarów lub usługobiorcy za dostawę towarów lub świadczenie usług, potwierdzone fakturą, i przekazania jej w całości albo części dostawcy towarów lub usługodawcy, lub
  - 3) prowadzony przez ten bank lub tę kasę w ramach gospodarki własnej, niebędący rachunkiem rozliczeniowym.
13. W przypadku, gdy Wykonawca przy wykonywaniu Robót posługiwał się Podwykonawcami Zamawiający może uzależnić płatność należnego Wykonawcy Wynagrodzenia od uprzedniej zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia wszystkim Podwykonawcom, którzy wykonywali dane Roboty oraz od dołączenia do faktury wystawionej przez Wykonawcę oświadczeń wszystkich Podwykonawców wykonujących dane Roboty, potwierdzających otrzymanie przez nich całości należnego im od Wykonawcy wynagrodzenia.
14. Wynagrodzenie kosztorysowe jest ustalane z uwzględnieniem następujących zasad kosztorysowania (dotyczy robót, dla których nie określono cen jednostkowych):
  - 1) nakłady RMS Wykonawcy będą stosowali w oparciu o KNR (roboty torowe KNR 2-37 WACETOB 1996 r.), KNP lub KNCK, zgodnie z kolejnością, w jakiej ww. katalogi zostały przywołane,
  - 2) Wykonawcy mogą stosować indywidualną kalkulację robót nie przewidzianych w ww. katalogach.
3. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika nr I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26.06.2014 r.).

## § 12

### Odbiory

1. Po wykonaniu wszystkich Robót i czynności objętych przedmiotem danego Zlecenia Roboty i czynności objęte przedmiotem danego Zlecenia będą podlegały odbiorowi końcowemu. Wzór protokołu odbioru końcowego stanowi **Załącznik nr 4a** do niniejszej Umowy.
2. Po częściowym wykonaniu Robót stanowiących Roboty torowe przed odbiorem końcowym będą dokonywane odbiory eksploatacyjne.. Wzór protokołu odbioru eksploatacyjnego stanowi **Załącznik nr 4c** do Umowy.
3. Odbiory eksploatacyjne Robót stanowiących Roboty torowe będą polegały na odbieraniu przez Zamawiającego od Wykonawcy poszczególnych odcinków torów do czasowej eksploatacji (tj. przed otwarciem danego odcinka toru do ruchu), w tym pod określonymi warunkami (takimi jak ograniczona w miejscu Robót prędkość pociągów), pomimo niezakończenia przez Wykonawcę prowadzonych Robót.
4. Roboty będą odbierane przez Zamawiającego częściowo, po zakończeniu poszczególnych Etapów (odbioru częściowe). Po wykonaniu wszystkich Etapów dokonany zostanie ich odbiór końcowy, o którym mowa w ust. 1. Wzór protokołu odbioru częściowego stanowi **Załącznik nr 4b** do Umowy.

5. Gotowość do odbioru końcowego osiągnięta jest z chwilą zakończenia przez Wykonawcę wszystkich Robót i czynności określonych w Zleceniu. Gotowość do odbioru częściowego osiągnięta jest z chwilą zakończenia przez Wykonawcę wszystkich Robót oraz innych czynności objętych danym Etapem.
6. Poza odbiorami częściowymi, odbiorem końcowym oraz odbiorami eksploatacyjnymi odbiorom w trakcie wykonywania Robót będą podlegały te z Robót, które stanowią Roboty zanikające lub ulegające zakryciu. Wzór protokołu odbioru Robót zanikających lub ulegających zakryciu stanowi **Załącznik nr 4d** do Umowy.
7. Odbiory częściowe oraz odbiory Robót zanikających lub ulegających zakryciu nie będą stanowiły przejęcia przez Zamawiającego od Wykonawcy elementów będących przedmiotem danego odbioru, a jedynie będą stanowiły potwierdzenie prawidłowości i jakości wykonanych elementów będących przedmiotem danego odbioru, umożliwiające dalsze kontynuowanie wykonywania Umowy przez Wykonawcę.
8. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 11 oraz ust. 21, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie o gotowości do dokonania danego odbioru wyszczególniając Roboty i inne czynności, które będą przedmiotem danego odbioru, przy czym w przypadku odbiorów Robót zanikających lub ulegających zakryciu Strony dopuszczają przekazanie zawiadomienia za pośrednictwem faksu lub poczty e-mail.
9. Konkretny dzień i godzina dokonania odbioru zostanie wyznaczona przez Zamawiającego, o czym Wykonawca zostanie powiadomiony w formie pisemnej lub dodatkowo również za pośrednictwem poczty e-mail lub faksu, z zastrzeżeniem ust. 8, ust. 10 oraz ust. 11.
10. Odbiory częściowe oraz odbiór końcowy zostaną dokonane po otrzymaniu zawiadomienia Wykonawcy o jego gotowości do odbioru. Odbiory Robót zanikających lub ulegających zakryciu zostaną dokonane w terminie 48 godzin od dnia otrzymania zawiadomienia Wykonawcy o jego gotowości do odbioru.
11. Terminy odbiorów eksploatacyjnych, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, a także terminy rozpoczęcia przez Wykonawcę kontynuowania Robót objętych odbiorem eksploatacyjnym Strony ustalają w następujący sposób:
  - a) każdorazowo przed otwarciem toru do ruchu z ograniczoną w miejscu robót prędkością pociągów; dopuszczalną prędkość obowiązującą do czasu wykonania następnej fazy robót określa, na podstawie pomiarów (przedstawionych przez Wykonawcę robót) oraz oględzin, uprawniony pracownik komórki diagnostycznej Zamawiającego,
  - b) przed dopuszczeniem do eksploatacji po całkowitym zakończeniu robót i otwarciem toru do ruchu pociągów – z prędkością określoną przez Komisję dokonującą odbioru,
  - c) terminy rozpoczęcia kontynuowania Robót określone będą w Tymczasowym regulaminie prowadzenia ruchu pociągów spisany na czas prowadzenia robót.
12. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 23 odbiory będą dokonywane poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru: ze strony Zamawiającego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego, w tym przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego, o ile został ustanowiony, oraz ze strony Wykonawcy przez kierownika budowy oraz inne upoważnione przez Wykonawcę osoby, a także przy udziale przedstawicieli podwykonawców, którzy brali udział w realizacji Robót objętych danym odbiorem. W odbiorze mogą również uczestniczyć przedstawiciele użytkownika obiektu, którego dotyczy Roboty, będące przedmiotem odbioru.

13. Do protokołu odbioru zostanie załączona lista podwykonawców, którzy brali udział w realizacji Robót lub czynności objętych danym odbiorem wraz z wyszczególnieniem Robót i czynności, które zostały przez nich wykonane.
14. Jeżeli Zamawiający nie przystąpi do odbioru Robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie, o którym mowa w ust. 10, Wykonawca wezwie Zamawiającego do dokonania danego odbioru w terminie kolejnych 48 godzin od wezwania.
15. W trakcie odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie posiadane przez niego oryginały dokumentów związanych z wykonaniem Umowy oraz do których uzyskania został zobowiązany na mocy Umowy, w tym: dziennik budowy, dokumentację powykonawczą oraz wymagane Prawem Budowlanym oświadczenia kierownika budowy.
16. Jeżeli w toku czynności odbiorczych Zamawiający stwierdzi, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu niezakończenia wszystkich Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy lub wszystkich Robót lub czynności danego Etapu, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru, uzasadniając w protokole odmowę odbioru. W takim przypadku Strony ustalą nowy termin przeprowadzenia odbioru.
17. Protokół odbioru zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Protokół odbioru zostanie podpisany przez osoby biorące udział w odbiorze, a w jego treści zostanie zawarte oświadczenie Zamawiającego odośnie przyjęcia lub odmowy przyjęcia Robót lub innych czynności objętych danym odbiorem.
18. Niezależnie od postanowień ust. 16, Zamawiający jest uprawniony do odmowy przyjęcia Robót objętych danym odbiorem w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad, w tym nieprawidłowości, które uniemożliwiają lub uniemożliwią w przyszłości użytkowanie danego elementu zgodnie z jego przeznaczeniem lub też polegają na tym, że wykonane Roboty nie są zgodne z dokumentacją projektową lub z przepisami prawa. Podstawę do odmowy przyjęcia Robót w ramach odbioru końcowego stanowi również nieprzekazanie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 15.
19. W przypadku wykonania uprawnienia, o którym mowa w ust. 18, w protokole określony zostanie powód odmowy przyjęcia Robót przez Zamawiającego oraz wyznaczony termin usunięcia wad przez Wykonawcę, stanowiący jednocześnie termin przystąpienia Stron do ponownego odbioru.
20. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, zgodnie z ust. 19, Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień przysługujących mu na mocy Umowy oraz kodeksu cywilnego, może zlecić wykonanie tych prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, dokonując jednocześnie potrącenia uzasadnionych i udokumentowanych kosztów z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, powiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.
21. Uprawnienia Zamawiającego określone w ust. 18 oraz ust. 20 w trakcie odbioru końcowego dotyczą całości objętych odbiorem końcowym, nawet jeżeli zastrzeżenia Zamawiającego dotyczą Robót, które stanowiły wcześniej przedmiot odbiorów częściowych.
22. Po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami § 12 Umowy, Strony dokonają odbioru pogwarancyjnego Robót. Konkretny dzień i godzina dokonania odbioru pogwarancyjnego zostanie wyznaczona przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ust. 9.

23. Odbiór pogwarancyjny zostanie dokonany poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
24. W protokole odbioru pogwarancyjnego Strony potwierdzą dokonanie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancyjnym oraz sposób rozliczenia zatrzymanego Zabezpieczenia lub Dodatkowego Zabezpieczenia. Wzór protokołu odbioru gwarancyjnego stanowi **Załącznik nr 4e** do Umowy.

### § 13

#### Rękojnia i gwarancja

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Robót na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, przy czym okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Robót wynosi o okres 3 miesięcy ponad określony w ust. 7 okres gwarancji.
2. Przy dokonywaniu odbioru końcowego objętych Zleceniem Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji co do jakości Robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń, zgodnie ze wzorem Warunków udzielenia gwarancji stanowiącym **Załącznik nr 5** do Umowy i wyda wystawiony dokument Zamawiającemu. Warunki udzielenia gwarancji będą stanowić jednocześnie kartę gwarancyjną.
3. Strony zgodnie ustalają, że do gwarancji, o której mowa w ust. 2 powyżej, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w niniejszej Umowie oraz w Warunkach udzielenia gwarancji.
4. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, iż Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wynagrodzenie z tytułu udzielenia gwarancji i wykonywania obowiązków wynikających z udzielonych gwarancji.
5. Gwarancja nie narusza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, jak również do dochodzenia roszczeń o naprawienie poniesionej szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z niniejszą Umową.
6. Okres odpowiedzialności Wykonawcy za wady Robót z tytułu rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania odbioru końcowego Robót.
7. Gwarancja za wady Robót, o której mowa w ust. 2 powyżej, w zależności od rodzaju Robót, zostanie udzielona dla wykonywanych Robót na okres:
  - 1) dla napraw bieżących – na okres 1 roku (wykonywane materiałem nowym),
  - 2) dla napraw głównych – na okres 3 lat (wykonywane materiałem nowym),
  - 3) dla pozostałych robót – na okres zgodny z ustaleniami stron w protokole odbioru, a także rękojmi na wszystkie roboty na okres 3 miesięcy ponad okres gwarancji.
  - 4) Przy użyciu materiałów staroużytecznych okres gwarancji zmniejsza się o połowę okresu.Bieg okresu gwarancji liczony jest od dnia dokonania odbioru częściowego lub końcowego.
8. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności dla zapewnionych przez niego materiałów i urządzeń.

9. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania Robót przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca, niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych.
10. Zamawiający zobowiązuje się do zawiadomienia na piśmie Wykonawcy o ujawnieniu wady w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o jej ujawnieniu. W zawiadomieniu tym Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wady oraz wskaże termin (dzień i godzinę) i miejsce dokonania wizji lokalnej. Z wizji lokalnej Strony sporządzą protokół. Nieprzystąpienie przez Wykonawcę do wizji lokalnej pozostaje bez wpływu obowiązek usunięcia ujawnionej wady, jeżeli wada ujawniła się w okresie rękojmi lub gwarancji, a Wykonawca został zawiadomiony przez Zamawiającego o ujawnieniu się wady.
11. W przypadku, gdy wada ujawniła się w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany usunąć ujawnioną wadę w terminie wskazanym określonym w ust. 7. Usunięcie wad powinno nastąpić w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia wad. Strony mogą odmiennie ustalić termin usunięcia wady, stosownie do potrzeb Zamawiającego, rodzaju wady i możliwości jej usunięcia przez Wykonawcę.
12. Usunięcie wady nastąpi na terenie, na którym były prowadzone Roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.
13. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementu posiadającego wadę na inne miejsce.
14. Usunięcie wady stwierdzone zostanie protokołem podpisanym przez każdą ze Stron.
15. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania ujawnionej wady w terminie (w szczególności wynikającym z karty gwarancyjnej lub z ustaleń Stron) lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad, Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane pokryje żądając z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 18 Umowy. W przypadku, gdy koszty usunięcia wad przewyższać będą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Zamawiający uprawniony jest do żądania zwrotu poniesionych kosztów, w części w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

## **§ 14**

### **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu 7 dni od przyjęcia Zlecenia kopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (zarówno kontraktowej, jak i deliktowej) Wykonawcy w związku z prowadzoną przez niego działalnością (w szczególności działalnością związaną z przedmiotem Umowy) oraz posiadany mieniem z sumą gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż: 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).

2. Ochrona ubezpieczeniowa będzie obejmowała zawinione przez Wykonawcę spowodowanie śmierci lub uszkodzenie ciała (szkoda osobowa) oraz szkodę majątkową.
3. Franszyza nie może być wyższa niż 1 500,00 PLN (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych ) lub 10% wartości szkody.
4. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez niego działalności przez co najmniej okres obowiązywania Umowy, a w razie jej zawarcia na okres krótszy, Wykonawca zobowiązany jest do jej przedłużenia o brakujący okres i przekazania kopii nowej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie Zamawiającemu na co najmniej 7 dni przed pierwotnym terminem jej wygaśnięcia.
5. Wszelkie koszty związane z zawarciem i utrzymywaniem umowy ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 1 - 4 Zamawiający uprawniony jest według swego wyboru:
  - 1) do zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 1 i potrącenia kosztów związanych z jej zawarciem z kwot należnych Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, albo
  - 2) do żądania od Wykonawcy zapłaty na swoją rzecz kary umownej, o której mowa w § 17 ust. 4 lit.h Umowy.

## **§ 15**

### **Wypowiedzenie Umowy**

1. Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą Umowę:
  - a. z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na dzień dokonania odbioru końcowego w ramach ostatniego udzielonego i zakończonego Zlecenia- w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia,
  - b. bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem na dzień dokonania odbioru końcowego w ramach ostatniego udzielonego i zakończonego Zlecenia- w przypadku utraty zaufania do Wykonawcy z uwagi na istotne lub uporczywe naruszanie przez Wykonawcę Umowy, po skierowaniu do Wykonawcy pisemnego wezwania do zaprzestania i usunięcia skutków naruszenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni i po jego bezskutecznym upływie;
  - c. bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem na dzień dokonania odbioru końcowego w ramach ostatniego udzielonego i zakończonego Zlecenia– w przypadku gdy Wykonawca odmówił przyjęcia Zlecenia lub nie złożył oferty w odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące Zlecenia, pomimo że jego przedmiot był objęty zakresem Robót określonych w § 1 niniejszej Umowy.
5. Strony postanawiają, że wypowiedzenie Umowy nie ma wpływu na dalsze obowiązywanie postanowień Umowy dotyczących warunków przysługującej Zamawiającemu rękojmi oraz udzielonych gwarancji w zakresie dotyczącym Robót objętych zakończonymi Zleceniami i udzielonymi gwarancjami. Postanowienia te będą obowiązywały do dnia zakończenia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi i udzielonych gwarancji.

## **§ 16**



### Odstąpienie od Zlecenia

1. Poza innymi przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym oraz w niniejszej Umowie, Zamawiający może odstąpić od Zlecenia w terminie 30 dni od zaistnienia zdarzenia opisanego poniżej, jeżeli:
  - a. Wykonawca nie podjął realizacji Robót w terminie 30 dni od daty przekazania terenu wykonywania Robót lub przerwał realizację Robót na okres dłuższy niż 14 dni bez zgody Zamawiającego, przy czym termin na odstąpienie rozpoczyna swój bieg odpowiednio: w dniu następującym po dniu, w którym upłynął wskazany powyżej termin na podjęcie Robót lub w dniu następującym po dniu, w którym upłynął wskazany powyżej okres przerwy w realizacji Robót,
  - b. Wykonawca narusza postanowienia Umowy lub Zlecenia, w szczególności wykonuje Roboty w sposób wadliwy, niezgodny z Umową lub Zleceniem, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej, po uprzednim wezwaniu i niezaniechaniu lub nieusunięciu skutków nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 3 dni, przy czym określony powyżej termin na odstąpienie, rozpoczyna swój bieg w dniu następującym po dniu, w którym upłynął termin wskazany w wezwaniu,
  - c. opóźnienie w wykonaniu Robót lub innych czynności objętych przedmiotem danego Zlecenia, w stosunku do terminów określonych w Zleceniu lub w załączonym do Zlecenia harmonogramie rzeczowo-finansowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przekracza 30 dni,
  - d. Wykonawca powierzył podwykonawcom wykonywanie Robót lub innych czynności objętych przedmiotem danego Zlecenia z naruszeniem postanowień Umowy lub Zlecenia,
  - e. Wykonawca wykonał Roboty lub inne czynności objęte przedmiotem danego Zlecenia niezgodnie z postanowieniami Umowy lub Zlecenia, przepisami prawa lub zasadami sztuki budowlanej, w szczególności nie zastosował właściwych warunków lub norm technicznych, technologicznych i jakościowych,
  - f. Zamawiający wypowiedział Umowę w przypadkach określonych w §16 ust. 1 Umowy,
  - g. Zamawiający nie uzyskał pozwolenia na budowę lub innych wymaganych decyzji, wymaganych do rozpoczęcia lub kontynuowania określonych Robót, przy czym określony powyżej termin na odstąpienie rozpoczyna swój bieg w dniu następującym po dacie otrzymania od organu administracji rozstrzygnięcia odmownego.
  - h. w trybie natychmiastowym, gdy Wykonawca nie zapewni zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnie z §18 ust. 1 w tym, gdy niemożliwe okaże się skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień uregulowanych w § 18 ust. 6 Umowy. Zamawiający ma prawo skorzystać z uprawnienia określonego powyżej w terminie 30 dni roboczych od chwili niezapewnienia ważnego i wykonalnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy
  - i. Wykonawca nie zapewnił ubezpieczenia w terminie i na warunkach określonych w § 14 Umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Zlecenia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jego zawarcia, Zamawiający może odstąpić od Zlecenia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. Poza innymi przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, Wykonawca może odstąpić od Zlecenia, w terminie 30 dni od zaistnienia zdarzenia opisanego poniżej, jeżeli:
  - a. Zamawiający pozostaje w zwłoce z przekazaniem terenu wykonywania Robót co najmniej 7 dni, pomimo wcześniejszego wezwania do jego przekazania i upływu dodatkowego 7-dniowego terminu na jego przekazanie,
  - b. Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapewnieniem dostaw materiałów do których się zobowiązał, co najmniej 3 dni, pomimo wcześniejszego wezwania do przekazania tych materiałów lub urządzeń i upływu dodatkowego 3 -dniowego terminu na ich przekazanie,
  - c. Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia (w tym transzy wynagrodzenia) co najmniej 30 dni, pomimo wcześniejszego wezwania do zapłaty i upływu dodatkowego 14-dniowego terminu do zapłaty.
4. W przypadku wygaśnięcia Zlecenia na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Wykonawca jest zobowiązany do:
  - a. wydania całości efektów prawidłowo wykonanych Robót i innych czynności objętych przedmiotem danego Zlecenia,
  - b. wstrzymania realizacji Robót i innych czynności objętych przedmiotem danego Zlecenia w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia terenu ich wykonywania,
5. W przypadku wygaśnięcia Zlecenia na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Strony sporządzą protokół przejęcia terenu wykonywania Robót oraz protokół inwentaryzacji Robót i czynności, według stanu na dzień wygaśnięcia Zlecenia.
6. Powyższe protokoły zostaną sporządzone w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia odstąpienia, przy czym konkretny dzień i godzina zostanie wyznaczona przez Zamawiającego. W razie, gdyby Wykonawca nie stawiał się w wyznaczonym terminie, Zamawiający wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Sporządzony w powyższy sposób protokół wymaga doręczenia Wykonawcy.
7. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od Zlecenia przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca udzieli Zamawiającemu na wykonaną i przejętą przez Zamawiającego część Robót gwarancji zgodnie z postanowieniami §13 niniejszej Umowy.
8. W przypadku odstąpienia od Zlecenia Zamawiający dokona zapłaty na rzecz Wykonawcy odpowiedniej części wynagrodzenia za prawidłowo wykonane i odebrane Roboty i inne czynności objęte przedmiotem danego Zlecenia, przy czym za zapłatę będzie uznane również potrącenie przez Zamawiającego naliczonych kar umownych.
9. W przypadku odstąpienia od Zlecenia Strony dokonają rozliczenia na następujących zasadach:
  - a. rozliczenie nastąpi w oparciu o stan zaawansowania prawidłowo wykonanych i odebranych przez Zamawiającego Robót i czynności oraz o ceny jednostkowe lub czynniki cenotwórcze przyjęte w ofercie Wykonawcy oraz wartość niewykorzystanych materiałów i urządzeń,
  - b. koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu wykonywania Robót oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z zakończeniem Robót lub innych czynności objętych przedmiotem danego Zlecenia, poniesione na skutek odstąpienia od Zlecenia ponosi Strona, która dała powód do odstąpienia od Zlecenia, a jeśli nastąpiło to z przyczyn niezależnych od

obu Stron lub leżących po obu Stronach, wówczas dane koszty ponoszą Strony w częściach równych.

## § 17

### Odpowiedzialność

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy oraz poszczególnych Zleceń.
- 1.<sup>1</sup> Członkowie Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie Umowy oraz poszczególnych Zleceń, oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.\* (*dotyczy konsorcjum*)
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego wynikłe w toku i w związku z realizacją Umowy oraz poszczególnych Zleceń. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje szkody powstałe w każdej postaci winy.
3. Za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu poszczególnych Zleceń, Wykonawca odpowiada, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
4. Zamawiający będzie miał prawo żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
  - a. w przypadku odstąpienia od Zlecenia z przyczyn określonych w §17 ust. 1 lit. a-f Umowy, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność - w wysokości 5 % wynagrodzenia kosztorysowego netto należnego z tytułu wykonania tego Zlecenia, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy,
  - b. w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Zlecenia w stosunku do terminów ustalonych w danym Zleceniu lub w załączonym do Zlecenia harmonogramie rzeczowo-finansowym- w wysokości 0,5 % wynagrodzenia kosztorysowego netto należnego z tytułu wykonania tego Zlecenia, za każdy dzień zwłoki;
  - c. w przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad, w tym usterek, stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub częściowym - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia kosztorysowego netto należnego odpowiednio z tytułu wykonania danego Zlecenia lub z tytułu wykonania danego etapu Zlecenia, którego dotyczył odbiór częściowy, w stosunku do którego nastąpiła zwłoka w usunięciu wad, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
  - d. w przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonywania Robót podwykonawcom z naruszeniem postanowień Umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia kosztorysowego netto należnego Wykonawcy za powierzone Roboty, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy,
  - e. w przypadku zwłoki Wykonawcy w odebraniu od Zamawiającego terenu wykonywania Robót lub z zapewnieniem dostaw materiałów lub urządzeń, do których się zobowiązał - w wysokości 1 % wynagrodzenia kosztorysowego netto należnego z tytułu wykonania danego Zlecenia, w stosunku do którego nastąpiła zwłoka, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu ustalonego przez Strony terminu odpowiednio na przekazanie Wykonawcy terenu wykonywania Robót lub dostarczenie materiałów lub urządzeń;
  - f. w przypadku wypowiedzenia Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia maksymalnego brutto określonego w §10 ust.1 Umowy;

- g. w przypadku odmowy przez Wykonawcę udzielenia gwarancji na wykonane Roboty w przypadku, o którym mowa § 17 ust. 7 Umowy – w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy,
  - h. w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z któregośkolwiek obowiązku określonego w § 14 ust. 1-6 Umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy,
  - i. za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 21 dni w wysokości 5 % Ceny ofertowej netto, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonaniu robót, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy,
  - j. w przypadku naruszenia zobowiązania do usuwania odpadów zgodnie z § 5 Umowy a także zobowiązania do przedkładania informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami zgodnie z § 5 Umowy Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 15 000,00 PLN (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100) za każde naruszenie.
  - k. w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 5 % wynagrodzenia netto, o której mowa w § 10 ust. 1 Umowy.
  - l. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5 000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100), za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
  - m. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 4 000,00 złotych (słownie: cztery tysiące złotych 00/100), za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
  - n. w przypadkach przewidzianych w **Załączniku nr 5** do „Zasadach bezpieczeństwa pracy obowiązujących na terenie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. podczas wykonywania prac inwestycyjnych, utrzymaniowych i remontowych wykonywanych przez pracowników podmiotów zewnętrznych Ibh-105”.
5. Kary umowne zastrzeżone na rzecz Zamawiającego mogą być dochodzone z każdego tytułu odrębnie i podlegają sumowaniu przy uwzględnieniu treści ust. 17, z tym zastrzeżeniem, że kara umowna zastrzeżona w ust. 4 lit. a powyżej nie podlega łączeniu z inną karą umowną spośród zastrzeżonych w ust. 4 lit. b - n powyżej, jeżeli podstawą do żądania tej innej kary umownej jest okoliczność stanowiąca jednocześnie przyczynę odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.
6. Wykonawca będzie miał prawo żądania od Zamawiającego zapłaty kary umownej w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Zlecenia z przyczyn określonych w § 17 ust. 3 lit. a-c Umowy- w wysokości 5 % wynagrodzenia kosztorysowego netto należnego z tytułu wykonania tego Zlecenia.
7. Z zastrzeżeniem ust. 8 poniżej, kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez Stronę, która naliczyła należną jej karę umowną, noty obciążeniowej drugiej Stronie.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych i należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia brutto oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

9. Niezależnie od zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych.
10. Niezależnie od zastrzeżonej w niniejszym paragrafie kary umownej, Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości szkody rzeczywistej, na zasadach ogólnych.
11. W przypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek do wysokości odsetek ustawowych.
12. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie Wynagrodzenia, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek do wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.2023.1790 t.j. z dnia 2023.09.05)
13. Strony są zwolnione od odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy, w tym poszczególnych Zleceń, w przypadku, gdy to niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem zdarzeń określanych jako siła wyższa.
14. Dla potrzeb niniejszej Umowy, w tym poszczególnych Zleceń, pojęcie siły wyższej oznacza zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Strony powołującej się na wypadek siły wyższej, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia. Pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń, które wynikają z niedołożenia przez Strony należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 kodeksu cywilnego, jak również nie obejmuje zjawisk atmosferycznych charakterystycznych dla danej pory roku dla miejsca wykonywania Robót.
15. Strony zgodnie ustalają, że dla potrzeb niniejszej Umowy, w tym poszczególnych Zleceń, za siłę wyższą w szczególności uznają następujące zdarzenia, o ile wpływają one na wykonanie Umowy, w tym poszczególnych Zleceń:
  - a. strajki lub inne formy protestu,
  - b. pożar powstały na skutek okoliczności, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,
  - c. powodzie,
  - d. katastrofalne wydarzenia powstałe na skutek okoliczności, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności,
16. Strona powołująca się na siłę wyższą jest zobowiązana zawiadomić niezwłocznie drugą Stronę na piśmie, zarówno o zaistnieniu, jak i ustaniu okoliczności uznawanych za siłę wyższą oraz do przedstawienia w terminie 3 dni po ustąpieniu stanu siły wyższej dowodów potwierdzających ich wystąpienie.
17. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie przekroczy 20% Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 10 ust. 1 Umowy.

## **§ 18**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązań wynikających z poszczególnych Zleceń Wykonawca do dnia przyjęcia Zlecenia wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w jednej lub kilku formach dopuszczonych przez Zamawiającego w SWZ i w wysokości

określonej w Zleceniu (dalej: "**Zabezpieczenie**"), będzie je utrzymywał przez cały okres realizacji Zlecenia na zasadach określonych w Umowie, tj. w wysokości 5 % wartości brutto Zlecenia.

2. **Zamawiający będzie wymagał** wniesienia zabezpieczenia tylko dla tych zleceń, których wartość przekroczy kwotę: 200 000,00 zł netto (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100). Wybrany Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem Zlecenia wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy ramowej, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto danego Zlecenia, w formie przewidzianej w §35 ust. 4 Regulaminu, przed przyjęciem danego Zlecenia do realizacji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Zlecenia, w tym roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji lub rękojmi, a także roszczeń o zapłatę kar umownych.
4. W trakcie realizacji Zlecenia Wykonawca może za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, dokonać zmiany formy Zabezpieczenia na jedną lub kilka spośród form określonych przez Zamawiającego w SWZ form, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Zabezpieczenia w czasie obowiązywania Zlecenia, Wykonawca będzie zobowiązany do uzupełnienia Zabezpieczenia do pełnej jego wysokości określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu, w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia go przez Zamawiającego o skorzystaniu z Zabezpieczenia.
6. Wykonawca zapewni, że zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie ważne i wykonalne, aż do należytego zrealizowania i ukończenia przedmiotu Umowy przez Wykonawcę oraz usunięcia przez niego wszelkich wad i usterek. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie obowiązywało w okresie o 30 dni dłuższym, od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane, a zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w okresie gwarancji i rękojmi (w wysokości 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy) będzie obowiązywało w okresie o 15 dni dłuższym niż termin gwarancji i rękojmi w zależności od tego, który z tych terminów upłynie później.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie zapewni zabezpieczenia należytego wykonania Umowy najpóźniej na 30 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia, zgodnie z ustępem 6, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności do czasu dostarczenia nowego zabezpieczenia lub prawo, według wyboru Zamawiającego, do zrealizowania zabezpieczenia i traktowania uzyskanych pieniędzy, jako zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu bądź prawo do uzupełnienia z płatności należnych Wykonawcy do wysokości kwoty należnego zabezpieczenia Umowy poprzez potrącenie i traktowania uzyskanych pieniędzy, jako zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu nowego zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, Zamawiający zwróci pieniądze traktowane dotychczas, jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu. Rozliczenie odbywać się będzie zgodnie z zasadami rozliczenia zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu. W przypadku wstrzymania płatności, Wykonawcy nie przysługują odsetki od wstrzymanej płatności. Nowo ustanowione zabezpieczenie ma być zgodne z postanowieniami Umowy.
8. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% w ciągu 30 dni od wykonania należyście przedmiotu umowy (potwierdzonego protokołem odbioru końcowego). Pozostała kwota w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy pozostanie na zabezpieczenie roszczeń powstałych w okresie gwarancji i rękojmi i

zostanie zwrócona nie później niż w 15 dni po upływie tego okresu pod warunkiem usunięcia wszystkich wad i usterek potwierdzonych protokołem odbioru pogwarancyjnego (ostatecznego).

## § 19

### **Roboty dodatkowe oraz wyłączenie części Robót**

1. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nieobjętych zakresem niniejszej Umowy, niezbędnych do jej prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, a których wartość nie przekracza łącznie 50% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 10 Umowy, Zamawiający może zlecić ich wykonanie Wykonawcy z wolnej ręki przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów odnoszących się do zamówienia podstawowego oraz w oparciu o te same czynniki cenotwórcze zawarte w **Załączniku nr 7** do niniejszej Umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do wyłączenia części Robót lub innych czynności z przedmiotu Umowy bez żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy, o czym winien poinformować Wykonawcę w formie pisemnej (dalej: „**Wyłączenie Robót**”). Wyłączenie Robót jest skuteczne wobec Wykonawcy z chwilą doręczenia mu zawiadomienia Zamawiającego w tym przedmiocie. Zawiadomienie stanowi zmianę Umowy w odpowiednim zakresie. Wyłączenie jest możliwe do czasu zakończenia Robót lub innych czynności objętych wyłączeniem.
3. Wykonawca jest zobowiązany do nierozpoczynania tych Robót lub czynności, które zostały wyłączone, lub do ich przerywania, jeżeli pozostaje on w trakcie ich wykonywania.
4. W przypadku Wyłączenia Robót wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu obniżeniu o kwotę właściwą dla danych Robót lub innych czynności objętych przedmiotem Umowy określoną w danym Zleceniu, przy czym Wykonawca jest uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za Roboty lub inne czynności objęte przedmiotem Umowy, które zostały prawidłowo wykonane do dnia doręczenia mu zawiadomienia o Wyłączeniu Robót. W przypadku, gdy określenie kwoty właściwej dla wyłączonych Robót lub innych czynności nie będzie możliwe na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy, wartość wyłączonych Robót i czynności zostanie określona przez rzeczoznawcę wskazanego przez Zamawiającego. Koszty wynagrodzenia rzeczoznawcy obciążają Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy Wykonawca zapewniał na swój koszt materiały lub urządzenia zgodnie z postanowieniami § 9 Umowy, Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy za materiały i urządzenia konieczne do wykonania Robót, które zostały dostarczone na Teren Budowy lub jedynie zamówione przez Wykonawcę. W tym ostatnim przypadku zapłata na rzecz Wykonawcy za te materiały i urządzenia nastąpi po dostarczeniu Zamawiającemu zamówionych materiałów i urządzeń oraz sprawdzeniu przez Zamawiającego ich zgodności z Umową.

## §20

### **Obowiązek informacyjny realizowany przez Zamawiającego wobec Wykonawcy/osób podpisujących Umowę w imieniu Wykonawcy i osób trzecich**

1. Zamawiający, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku

z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią<sup>1</sup>, że:

- 1) Administratorem Danych Osobowych jest PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, zwana dalej Zamawiającym, z siedzibą pod adresem: 03-734, Warszawa, ul. Targowa 74;
- 2) w spółce funkcjonuje adres e-mail: [iod.plk@plk-sa.pl](mailto:iod.plk@plk-sa.pl) Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;
- 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
  - a) zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
  - b) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
  - c) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);  
w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy oraz posiadane kwalifikacje zawodowe wymagane do realizacji Umowy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów – dane osobowe w nim zawarte;
- 4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Spółki wskazuje się konieczność zawarcia Umowy i jej właściwą realizację zgodnie zobowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 5) dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom na podstawie przepisów prawa, w szczególności podmiotom przetwarzającym na podstawie zawartych umów;
- 6) dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
  - a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
  - b) państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej, zgodnie z art. 46 RODO,
  - c) zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO,  
przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Wykonawca ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt 2 adresem e-mail;

---

<sup>1</sup> dotyczy osoby fizycznej, osoby fizycznej prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną lub członka organu zarządzającego Wykonawcy będącego osobą fizyczną



- 7) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zabawiający będzie realizowała cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
  - 8) ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
  - 9) w przypadku, gdy realizacja Pani/Pana żądania do dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich ograniczenia przetwarzania wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od Pani/Pana wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania;
  - 10) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
  - 11) Zamawiający nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji Umowy oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako podwykonawca, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy, o:
- 1) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
  - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się, powołując się na art. 14 RODO, wykonać w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.
4. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania Umowy oraz na etapie realizacji Umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

## **§ 21**

### **Zakaz cesji**

Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności Wykonawcy powstałe w wyniku realizacji Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności (art. 509 Kodeksu cywilnego), ani nie mogą być przedstawiane do potrącenia ustawowego (art. 498 Kodeksu cywilnego) z wierzytelnościami Zamawiającego.

## **§ 22**

### **Zmiany Umowy**

1. Zmiany Umowy dopuszczalne są wyłącznie w przypadku:
  - a) zmian korzystnych dla PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., lub

- b) zmian koniecznych dla zapewnienia realizacji zadań statutowych PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., lub
  - c) zmian przepisów prawa obowiązujących w dniu podpisania Umowy.
2. Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy możliwa jest wyłącznie w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i na warunkach określonych poniżej:
- 1) zmiana terminu wykonania umowy i związanej z tym zmiany wartości przedmiotu umowy o okres i wartość odpowiadające wstrzymaniu, opóźnieniu, zwiększeniu lub zmniejszeniu prac /robót z uwagi na:
    - a) W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w szczególności:
      - odmowa wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
      - za odmowę, o której mowa w pkt a) powyżej, strony będą również uważały odmowę udostępnienia przez właściciela nieruchomości do celów realizacji inwestycji,
    - 2) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
      - a) odmienne od przyjętych w Warunkach Zamówienia warunki geologiczne skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
      - b) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych posiadających świadectwa dopuszczenia do eksploatacji typów budowli i urządzeń przeznaczonych do prowadzenia ruchu kolejowego, ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
  - 3) wystąpienie warunków atmosferycznych nietypowych dla danej pory roku skutkujących niemożnością wykonywania lub przeszkodami w terminowym wykonywaniu umowy;
  - 4) nieprzewidziane w Warunków Zamówienia warunki geologiczne, archeologiczne, techniczne, terenowe i wodne;
  - 5) wystąpienie warunków eksploatacyjnych (np. wypadki kolejowe, katastrofy) skutkujących niemożnością wykonywania lub przeszkodami w terminowym wykonywaniu umowy.
  - 6) Ograniczenie zakresu umowy z uwagi na ograniczenie zakresu robót spowodowanego uwarunkowaniami techniczno – eksploatacyjnymi i czasu realizacji, przy zmianie wynagrodzenia umownego proporcjonalnie do stawek cen z oferty.
  - 7) Zaistnienia, po zawarciu Umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności; powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia.
  - 8) Powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
3. Zmiany Umowy możliwe są także w następujących przypadkach:
- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego (w górę lub w dół) przy czym automatycznej zmianie ulegnie kwota podatku i kwota wynagrodzenia brutto;

- 2) ustawowej zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, której Wykonawca nie mógł przewidzieć na dzień składania oferty, kwota brutto wynagrodzenia podlegała będzie odpowiedniej zmianie. Zmiana dotyczyła będzie wyłącznie realizacji przedmiotu Umowy wykonanych po dniu wejścia w życie nowych zasad, których Wykonawca nie mógł przewidzieć oraz wyłącznie w takim zakresie, w jakim będzie miała wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę na warunkach wynikających z oferty;
- 3) ustawowej zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, której Wykonawca nie mógł przewidzieć na dzień składania oferty, kwota brutto wynagrodzenia podlegała będzie odpowiedniej zmianie. Zmiana dotyczyła będzie wyłącznie realizacji przedmiotu Umowy wykonanych po dniu wejścia w życie zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia, którego Wykonawca nie mógł przewidzieć oraz wyłącznie w takim zakresie, w jakim będzie miała wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę na warunkach wynikających z oferty;
- 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2215 ze zm.);
  - zmianie może ulec Wynagrodzenie Wykonawcy o wykazaną przez Wykonawcę wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy wynikające z wprowadzenia zmian, o których mowa w pkt 1)-4), jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu stosowny wniosek, w którym wykaże, iż zmiana, o której mowa w pkt 1)-4), ma wpływ na koszty wykonania Zamówienia, w szczególności wykaże wartość wzrostu zmiany kosztu wykonania Zamówienia, przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie pracowników realizujących Zamówienie oraz w zależności od rodzaju zmiany – wymiarze czasu pracy, okresie zatrudnienia, objęciu pracowniczymi planami kapitałowymi. Jeżeli wniosek i kalkulacja nie będą uzasadniały korekty Wynagrodzenia, Zamawiający na taką zmianę nie wyrazi zgody. Ustalona korekta Wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa odpowiednio w pkt 1)-4).

## § 23

### Przedstawiciele Stron

1. Do kontaktów z Wykonawcą podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Zamawiający wyznacza następującą osobę:

Paweł Popiół tel. 18 535 22 40 e-mail [pawel.popiol@plk-sa.pl](mailto:pawel.popiol@plk-sa.pl)

Marzena Wajnbrener-Cięciwa tel. 18 535 2341, e-mail [marzena.wajnbrener-cieciwa@plk-sa.pl](mailto:marzena.wajnbrener-cieciwa@plk-sa.pl)

2. Do kontaktów z Zamawiającym podczas realizacji Umowy oraz jej koordynowania Wykonawca wyznacza następującą osobę:

\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

3. Zmiana przedstawicieli Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, nie stanowi zmiany Umowy. Zmiana następuje poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie na piśmie pod rygorem nieważności.

## § 24

### Adresy do Doręczeń

Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową będą składane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i doręczane drugiej Stronie na piśmie, na adresy wskazane w komparycji Umowy, za potwierdzeniem odbioru. Każda ze Stron zobowiązuje się powiadomić drugą Stronę na piśmie o każdej zmianie adresu, w terminie 7 dni przed dokonaniem takiej zmiany, pod rygorem uznania doręczenia na adres wskazany w komparycji Umowy za skuteczne.

## § 25

### Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w \_\_\_\_\_ jednobrzmiących egzemplarzach ( w zależności od ilości wykonawców wybranych w postępowaniu), po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron. *Umowę sporządzono w jednym egzemplarzu, w formie elektronicznej. (Należy wskazać wariant właściwy w zależności od formy w jakiej umowa zostaje zawarta.)*
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy, rozwiązanie Umowy oraz odstąpienie od Umowy wymagają formy pisemnej albo kwalifikowanej formy elektronicznej w rozumieniu art. 78<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 22 ust. 3 pkt 1 Umowy. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony uznają, że oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej, z zastrzeżeniem, że dla zawarcia aneksu w formie pisemnej albo elektronicznej konieczne jest złożenie oświadczeń woli przez Strony w tej samej formie.
4. Strony zobowiązują się dołożyć należytych starań w celu polubownego rozwiązywania wszelkich sporów wynikających z Umowy. Wszelkie spory, których Stronom nie uda się rozwiązać polubownie w terminie 30 dni od daty ich powstania (tj. od daty powiadomienia drugiej Strony o możliwości poddania sporu pod rozstrzygnięcie sądu), będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

### **Załączniki:**

Załącznik nr 1 Odpis aktualny z rejestru przedsiębiorców KRS Wykonawcy/wpis do CEIDG

Załącznik nr 2 Wzór Zlecenia

Załącznik nr 3 Wzór protokołu przekazania Terenu Budowy Wykonawcy

Załącznik nr 4a Wzór Protokołu odbioru końcowego

Załącznik nr 4b Wzór Protokołu odbioru częściowego

Załącznik nr 4c Wzór Protokołu odbioru eksploatacyjnego

Załącznik nr 4d Wzór Protokołu odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu

Załącznik nr 4e Wzór Protokołu odbioru pogwarancyjnego

Załącznik nr 5 Wzór Warunków udzielenia gwarancji

**Oznaczenie sprawy: IZ19GM.294.1.2026.PK**  
**Numer Postępowania: 0333/IZ19GM/00097/00123/26/P**  
**Znak sprawy: PZ.293.2203.2025**

Załącznik nr 6 Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 7 Wykaz cen jednostkowych

Załącznik nr 8 Oświadczenie Wykonawcy

Załącznik nr 9 Wykaz pracowników

Załącznik nr 10 Wzór wniosku o wydanie karty wstępu uprawniającej do wstępu na obszar kolejowy zarządzany przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Załącznik nr 11 Wzór karty wstępu

Załącznik nr 12 Wzór zezwolenia na wjazd

Załącznik nr 13a Oświadczenie do faktur elektronicznych

Załącznik nr 13b Oświadczenie o akceptacji przekazywania faktur poprzez system KSeF

**za Zamawiającego:**

**za Wykonawcę:**

---

---

---

---

*(podpisy)*